

Präsentation zu einem möglichen Gebietszusammenschluss

zwischen

Dünwald und Unstruttal



Gliederung

- Voraussetzungen für eine Fusion
- Kurzvorstellung Unstruttal - Überblick
- Finanzen und Investitionen
- Fazit



Bürgermeister

- Michael Hartung
- seit 2007 in Unstruttal
- Kämmerer
- Verwaltungsfachwirt





Voraussetzungen für eine Fusion

Voraussetzungen für eine Fusion

- § 9 (1) ThürKO ermöglicht Fusionierung
- Grundvoraussetzung → angrenzende Flur UT → Beberstedt, Hüpstedt
- Leitlinien dienen als Orientierung, Anstreben → aber kein Zwang! → Begründung
- Freiwilligkeit eine hohe Bedeutung!
→ Voraussetzungen gegeben



Gemeinde Unstruttal

Gemeinderat

- ☒ Beschluss
- ☒ öffentlich
- ☐ nicht öffentlich

Datum: 07.12.2020

Drucksache.: 79
GMR/2020/6/79

Beschlussnummer:
GMR 06-69-2020

Beratungsfolge

Sitzungstermin: 07.12.2020

Betreff:
Bestandsänderung - § 9 Abs. 1,5 ThürKO

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Bürgermeister zu beauftragen, Vorgespräche und Detailgespräche mit direkt angrenzenden Gemeinden zu führen, um diese Gemeinden und / oder Ortsteile in die Gemeinde Unstruttal einzugliedern.

Begründung:

Die finanziellen Situationen, die technischen, fachlichen und gesetzlichen Voraussetzungen der Gemeinden aber vor allem das öffentliche Wohl für unsere Bürgerinnen und Bürgern müssen an die Herausforderungen der Zeit angepasst werden. Eine Gemeindevergrößerung würde für alle eine planbarere Zukunft bedeuten.

Die einzugliedernden Gemeinden und / oder Ortsteile sollen in einer politischen Gleichberechtigung geführt werden, sodass vor allem das Gemeinwohl und das Zusammengehörigkeitsgefühl dadurch gestärkt und finanzielle Herausforderungen zum Wohle der Gemeinde, somit der Bürgerinnen und Bürger, gemeistert werden können. Das Ziel soll eine zukunftsfeste Gemeinde sein, um das Gemeinwohl zu stärken.

Kernziele der Fusionierung



Gemeinwohl
stärken

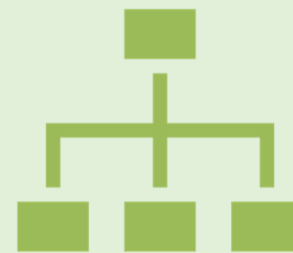


Vereine/Gruppierungen
unterstützen/Erhalt der
Eigenart der OT

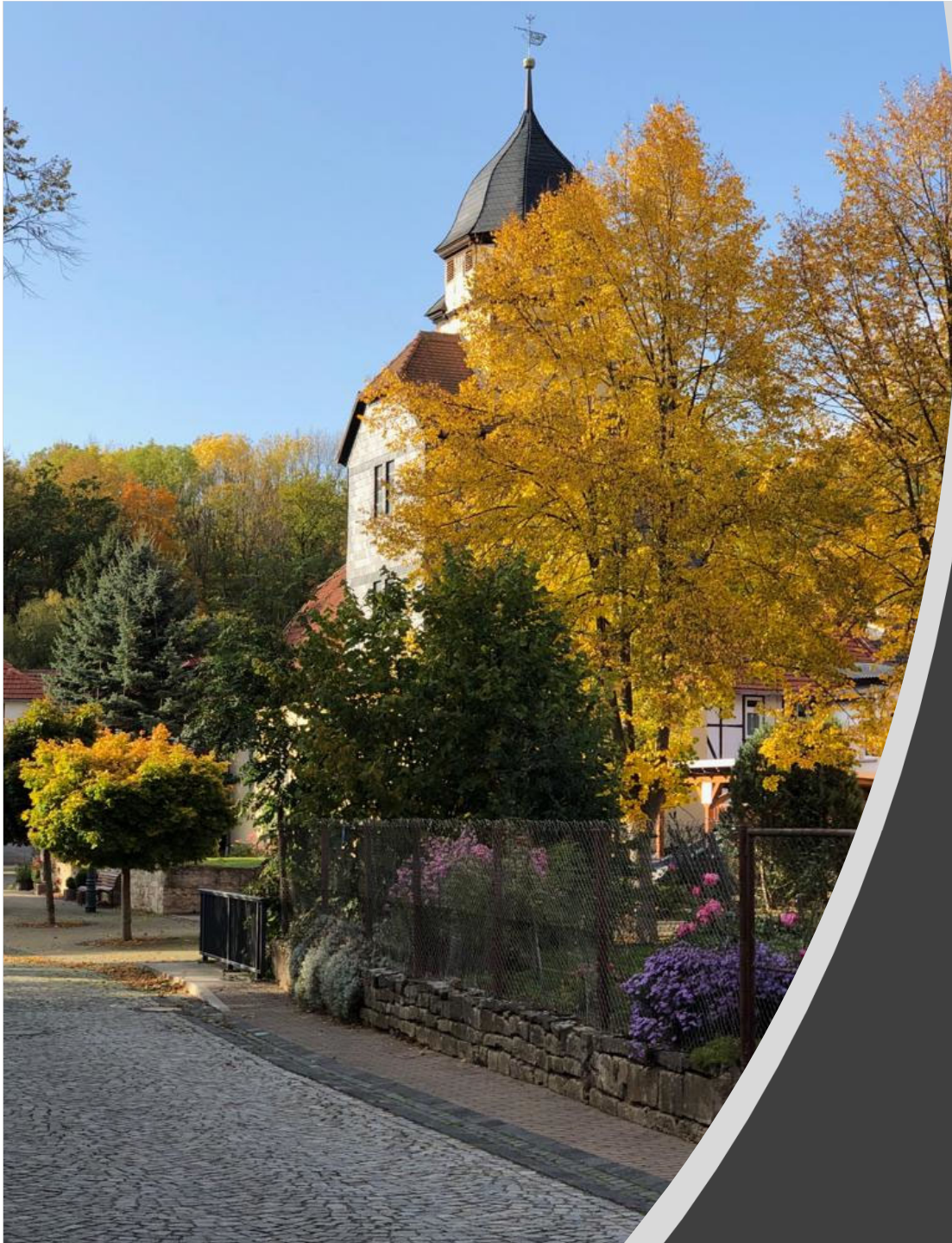
Kernziele der Fusionierung



Steuerlast im
Idealfall mindern



Zukunfts feste
Strukturen schaffen



Kurz- vorstellung Unstruttal

Unstruttal 3100



Ammern 1281



Reiser 392



Dachrieden 271



Eigenrode 253



Horsmar 525



Kaisershagen 378



Unstruttal 4256



Ammern 1281



Reiser 392



Dachrieden 271



Dörna und Lengefeld mit 1156

Eigenrode 253



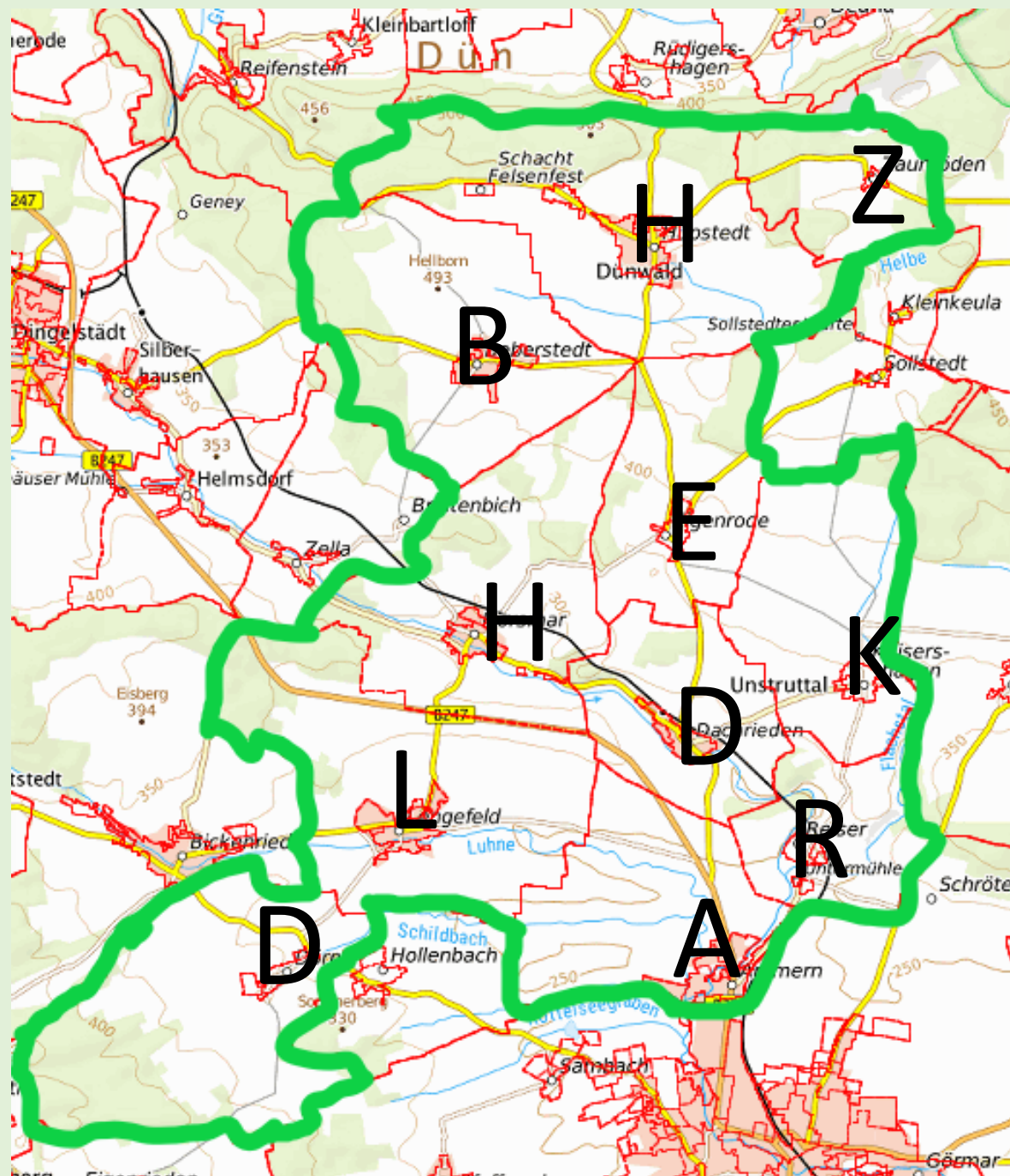
Horsmar 525



Kaisershagen 378









Unstruttal im Überblick

Ein Einblick

Unstruttal im Überblick

In Unstruttal gibt es zum Beispiel:

- Sport- und Spielplätze in allen OT,



Unstruttal im Überblick

In Unstruttal gibt es zum Beispiel:

- Sport- und Spielplätze in allen OT,



Unstruttal im Überblick

In Unstruttal gibt es zum Beispiel:

- Sport- und Spielplätze in allen OT,
- Kitas in Ammern + Horsmar,



Unstruttal im Überblick

In Unstruttal gibt es zum Beispiel:

- Sport- und Spielplätze in allen OT,
- Kitas in Ammern + Horsmar,
- Grundschule, Regelschule,



Unstruttal im Überblick

In Unstruttal gibt es zum Beispiel:

- Sport- und Spielplätze in allen OT,
- Kitas in Ammern + Horsmar,
- Grundschule, Regelschule,
- zahlreiche Vereine für Jung und Alt,



Unstruttal im Überblick

In Unstruttal gibt es zum Beispiel:

- Sport- und Spielplätze in allen OT,
- Kitas in Ammern + Horsmar,
- Grundschule, Regelschule,
- zahlreiche Vereine für Jung und Alt,
- Feuerwehren in allen OT



- Post, Bank, Tankstellen, Lebensmittelmarkt, Baumarkt und weiteres Gewerbe



Unstruttal im Überblick

- kurze Wege und Parkplätze zur VW, BM
- Verwaltung hat täglich geöffnet, bei Bedarf auch samstags
- digitale Anträge / Thavel, DE-Mail / E-Rechnung
- Fort- und Ausbildung aller Mitarbeiter sehr wichtig

Unstruttal im Überblick

- Investitionen in den Bauhof



Unstruttal im Überblick

- gute
Kirchenzusammenarbeit
- Unstrutradweg e.V.





Finanzen

Finanzsituation

- Schulden: 133,87 € pro EW zum 31.12.2021
- Plan: 2023 schuldenfrei
- aktuelle Rücklage: 580,46 € pro EW
→ 1.8 Mio. €
- Steuereinnahmekraft 767,37 pro EW zum 31.12.2020

Hebesätze (2021)

Gemeinde	Grundsteuer A in %	Grundsteuer B in %	Gewerbe- steuer in %
Unstruttal	300	389	395
Dünwald	400	404	400

Beachte: Grundsteuerreform 2023

Beispiel Hundesteuer

- Unstruttal 40€ / Jahr
 - Dünwald 65€ / Jahr
- Jagd- und Züchtersteuerermäßigung 50%



Friedhofsgebühren (2021)

		Gesamtbetrag		
	Ruhezeit	Erdbestattung	Urnengrab	UGA
Unstruttal	30 Jahre	831,00 €	551,00 €	469,00 €
	25 Jahre	692,50 €	459,00 €	390,00 €

weitere Bestattungsformen in Planung

Kita-Beiträge (2021)

Kita	1. Kind	2. Kind	soziale Staffelung
Unstruttal	165€	132€	in Vollzeit
Dünwald	182,25€	172,25€	in Vollzeit

beitragsfreie Jahre



Kreiswechsel

Kreiswechsel

- Kreisumlage
- Müllgebühren bspw.: 4P / 54,80 €
- Zweckverbände ändern sich nicht
- Amtsgericht in Mühlhausen
- kein längerer Weg zu Kreisbehörden
- Erhalt der Schule



Auszug – Investitionen Unstruttal

Geplante Investitionen in Unstruttal (2021) - Auszug

- Rad- und Wanderwege / Waldweg
- Investitionen in Dorfgemeinschaftshäuser, KITAs und FFW (Technik + Gebäude)
- Fußweg-, Straßenbau + LED-Straßenbeleuchtung
- Spielplatzneubau und -sanierung
- Friedhofsunterhaltung inkl. Trauerhallen und Wege
- ...



Dünwald Investitionslisten

Investitionslisten

- Prioritätenliste (Gesamtfinanzplan)
- Zeitrahmen ist abhängig von den finanziellen Möglichkeiten
- Gesamtbetrachtung der Gemeinde
 - Gleichberechtigung

Investitionslisten

- Fusionsprämie deckt die Investitionsliste
→ Vorbehaltlich der nicht ausgewiesenen Beträge
- Perspektivisch alle Punkte anstreben
- Bau immer mit Fördermitteln

Investitionslisten

generell:

- Feuerwehren
- Spielplätze → erweitern durch Fitnessgeräte für Erwachsene
- Dorfgemeinschaftshäuser, Kitas, Radwege und deren Erhalt
- Straßenbaumaßnahmen → Gemeinschaftsmaßnahmen mit anderen Zweckverbänden, grundlegende Reparaturen

Investitionslisten-Auszug- Beberstedt

- Radwegebau
- Feuerwehrfahrzeug
- Wohnungssanierungen

Investitionslisten-Auszug- Hüpstedt

- Radwegebau
- Friedhofsumgestaltung
- Sanierung Feuerwehrgebäude
- Sanierung Sportplatzanlagen

Investitionslisten-Auszug- Zaunröden

- Sanierung Dorfgemeinschaftshaus
- Errichtung Fußweg
- Glockengeläut Friedhof

darüber hinaus...



Übergangsfristen Steuern?

→ Nein, ab sofort geringere Steuern für Einwohner und Gewerbe

Gebühren: wenn Satzung aktuell, dann lt. ThürKAG Neuberechnung innerhalb von vier Jahren (Stand 2021)

Personalübernahme?

- Ja, weniger Ortsteile dann weniger Personal
- Verwaltung: 8 / offene Stelle
- Bauhof: 5

Verwaltung / Bauhof

- Verwaltung in Ammern
- dauerhafter Verwaltungsstandort in Hüpstedt mit Einwohnermeldeamt, KOBB und einem zusätzlichem Amt
- Bauhoferhalt in Hüpstedt / oder Beberstedt

Ortsteilräte-Auszug

- ✓ Ortsteilbürgermeister werden zu Gemeinderatssitzungen eingeladen
- ✓ Bürgermeister nimmt an OTR-Sitzungen, wenn gewünscht, teil
- ✓ OTR können „Wunschlisten“ zum Haushalt abgeben, regelmäßige OTB - Beratungen
- ✓ OTB kann bei größeren Baumaßnahmen an Beratungen teilnehmen
- ✓ ...



Fazit

Fazit

- ✓ Gesamtpaket/Ergebnis für die Einwohner sehen, welches zu einem Zusammenwachsen führt.
- ✓ Entscheidung nicht z.B. danach bemessen, ob nun innerhalb kürzester Zeit die Projektliste abgearbeitet wird.
- ✓ Gemeinsam können künftige Herausforderungen meistern.

Fazit

- ✓ Unstruttal ist ein offener und ehrlicher Partner auf Augenhöhe.
- ✓ gemeinsames Gemeindeentwicklungskonzept erstellen, inkl. F-Plan, ISEK, etc.
- ✓ **Gleichberechtigung aller Ortsteile!**
- ✓ ländlicher Charakter, ländliche Verwaltung
- ✓ ländliche Region stärken, Tradition erhalten



Ammern



Dachrieden



Eigenrode



Horsmar



Kaisershagen



Reiser



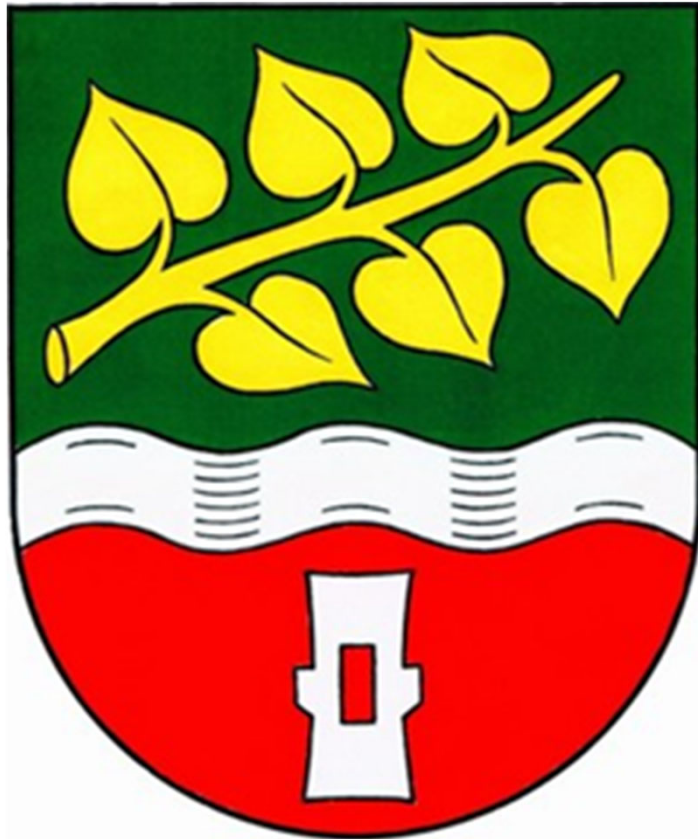
**Auf Augenhöhe -
gemeinsam in die Zukunft:
Dünwald und Unstruttal!**

Unstruttal freut sich auf Sie!



Gemeindezukunft

- ✓ gleichwertige Lebensqualität - Heimatverbundenheit
- ✓ lebendige Dörfer – Gemeinschaft – Menschen halten
- ✓ generationsübergreifend handeln - wohlfühlen
- ✓ gute Infrastruktur
- ✓ solide Finanzen



Unstruttal freut sich auf Sie!